



PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO

ANEXO XV - CLIMATIZAÇÃO CRLS – RUA DA ASSEMBLÉIA

O BDI **COM DESONERAÇÃO** da obra foi calculado de forma a contemplar os custos de impostos sobre a nota fiscal, da administração central, despesas eventuais e o lucro da empresa vencedora da licitação.

O percentual de **BDI PARA OBRAS CIVIS É DE 27,00%** (vinte e sete por cento), seguindo metodologia adotada pela **EMOP**, com base na Lei 13161/2015 e obtido da seguinte forma:

a) O custo da **Administração Central**, a título de remuneração das despesas, na sede da empresa, referente a esta obra foi estimado em **4,50%** (quatro e meio por cento), com base nos parâmetros médios utilizados pela EMOP.

b) Os **Impostos** considerados sobre a Nota Fiscal foi estimado em **11,15%** (onze vírgula quinze por cento), com base nos parâmetros médios utilizados pela EMOP:

| | |
|---------------|----------------|
| *ISS | = 3,00% |
| COFINS | = 3,00% |
| PIS | = 0,65% |
| INSS | = 4,50% |
| Total | 11,15% |

**(De acordo com a Lei Municipal nº 1.513 de 27.12.1989 – Mun. Rio de Janeiro/RJ)*

c) Nas **despesas eventuais** estão sendo consideradas as despesas financeiras, os EPIs e os subsídios em alimentação e transportes, previstos para esta obra e que foi estimado em **1,50%** (um e meio por cento), com base nos parâmetros médios utilizados pela EMOP.

d) O **lucro bruto** previsto para esta obra foi estimado em **5,50%** (cinco e meio por cento), com base nos parâmetros médios utilizados pela EMOP.

PARÂMETROS (%)

| | |
|------------------------|-------|
| ADMINISTRAÇÃO CENTRAL | 4,50 |
| IMPOSTOS S/FATURAMENTO | 11,15 |
| EVENTUAIS | 1,50 |
| LUCRO | 5,50 |



PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO

O percentual de **BDI DIFERENCIADO PARA EQUIPAMENTOS É DE 20,00%** (vinte por cento), seguindo metodologia adotada pelo TCU, com base no Acórdão nº 2622/2013 e obtido da seguinte forma:

e) O custo da **Administração Central**, a título de remuneração das despesas, na sede da empresa, referente a esta obra foi estimado em **3,45%** (três vírgula quarenta e cinco por cento), com base nos parâmetros médios utilizados pelo TCU.

f) Os **Impostos** considerados sobre a Nota Fiscal foi estimado em **8,15%** (oito vírgula quinze por cento), com base nos parâmetros médios utilizados pelo TCU:

***ISS** = - %
COFINS = 3,00%
PIS = 0,65%
INSS = 4,50%
Total 8,15%

**(De acordo com a Nota Técnica nº 3/2009 STF)*

g) Nas **despesas eventuais** estão sendo consideradas as despesas financeiras, os EPJs e os subsídios em alimentação e transportes, previstos para esta obra e que foi estimado em **0,85%** (zero vírgula oitenta e cinco por cento), com base nos parâmetros médios utilizados pelo TCU.

h) O **lucro bruto** previsto para esta obra foi estimado em **5,11%** (cinco vírgula onze por cento), com base nos parâmetros médios utilizados pela TCU.

PARÂMETROS (%)

| | |
|------------------------|------|
| ADMINISTRAÇÃO CENTRAL | 3,45 |
| IMPOSTOS S/FATURAMENTO | 8,15 |
| EVENTUAIS | 0,85 |
| LUCRO | 5,11 |

A fórmula a seguir determina os BDI's adotados:

$$PV=CD+AC+ISF+EV+L$$

PV = Preço de Venda

CD = Custo Direto

AC = Administração Central

ISF= Impostos Sobre o Faturamento



PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO

EV= Eventuais (incluídos aqui neste item: despesas financeiras, EPI, subsídios em alimentação e transportes)

L = Lucro

CÁLCULO DO BDI PARA OBRAS CIVIS

$$PV = CD + 0,045CD + 0,1115PV + 0,015CD + L$$

$$PV = 1,060CD + 0,1115PV + L \quad (1)$$

$$L = 0,055(1,060CD + 0,1115PV)$$

$$L = 0,0583CD + 0,0061PV \quad (2)$$

Aplicando (2) em (1), temos:

$$PV = 1,060CD + 0,1115PV + 0,0583CD + 0,0061PV$$

$$PV = 1,1183CD + 0,1176PV$$

$$PV = \frac{1,1183}{(1-0,1176)} \times CD \therefore PV = \frac{1,1183}{0,8824} \times CD$$

$$PV = (((1,2673-1) \times 100) \times CD)$$

BDI= 27% (Máximo)

CÁLCULO DO BDI PARA EQUIPAMENTOS

$$PV = CD + 0,0345CD + 0,0815PV + 0,0085CD + L$$

$$PV = 1,043CD + 0,0815PV + L \quad (1)$$

$$L = 0,0511(1,043CD + 0,0815PV)$$

$$L = 0,0533CD + 0,0042PV \quad (2)$$

Aplicando (2) em (1), temos:

$$PV = 1,043CD + 0,0815PV + 0,0533CD + 0,0042PV$$

$$PV = 1,0963CD + 0,0857PV$$

$$PV = \frac{1,0963}{(1-0,0857)} \times CD \therefore PV = \frac{1,0963}{0,9143} \times CD$$

$$PV = (((1,1991-1) \times 100) \times CD)$$

BDI= 20% (Máximo)